

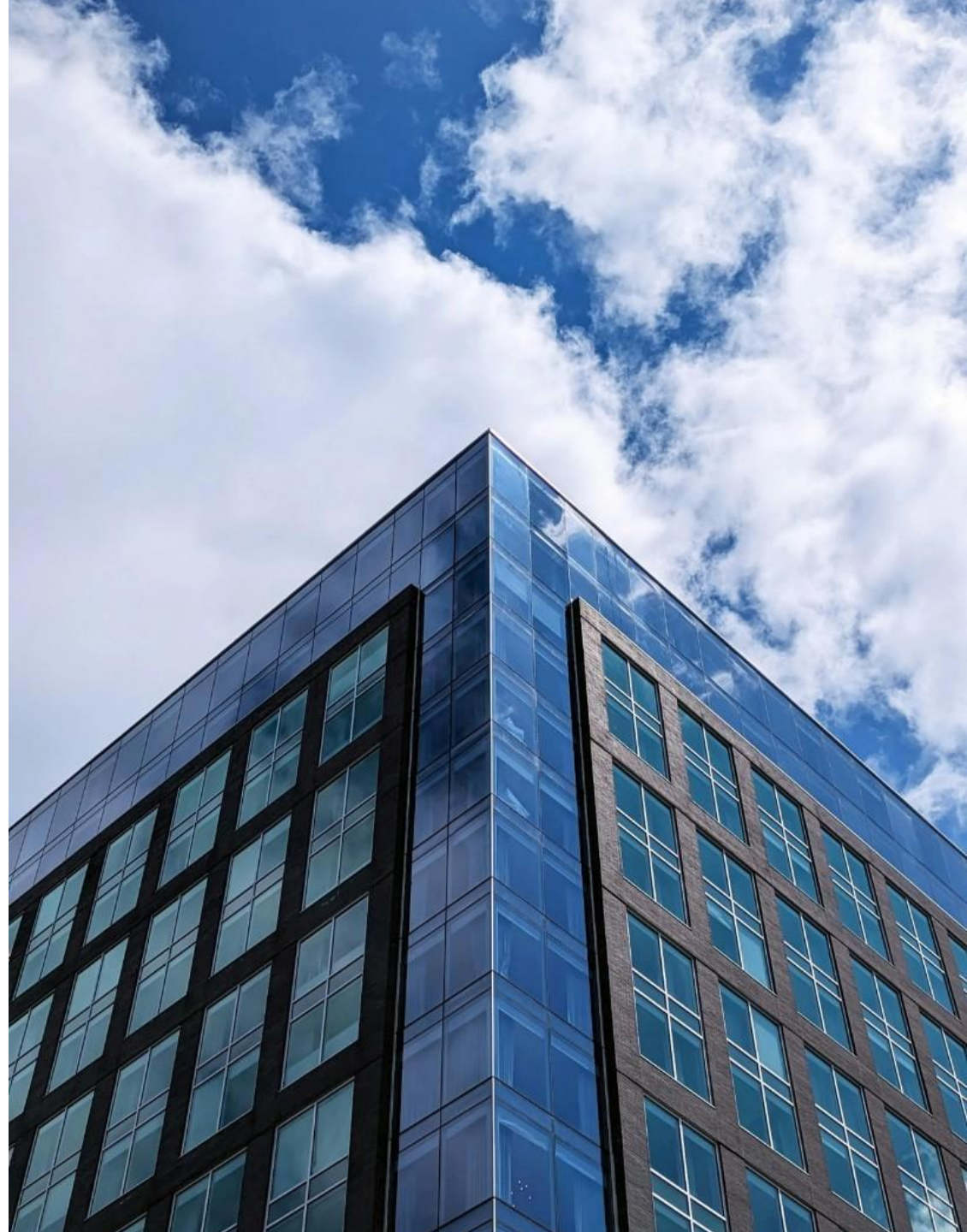


Integral de servicios administrativos S.A.S.

Un solo aliado para múltiples servicios

 **Bogotá D.C.; ciudades principales del país y municipios aledaños**

INSEAD SAS | Presentación Corporativa



Quiénes somos

Un aliado estratégico para la gestión, mantenimiento y optimización integral de sus instalaciones.



14 AÑOS DE EXPERIENCIA

Ofreciendo soluciones integrales en facilities y administración de servicios corporativos al más alto nivel.



Cobertura regional

Atendemos operaciones de manera eficiente en Bogotá D.C.; ciudades principales del país y municipios aledaños con respuesta oportuna.



Enfoque de servicio

Orientados a garantizar la más alta calidad, seguridad, cumplimiento y eficiencia operativa en cada proyecto.



Respaldo humano

Equipo especializado, con supervisión constante en sitio y entrega de reportes periódicos detallados.

Portafolio de servicios



Mantenimientos locativos

Mantenimiento preventivo y correctivo integral de infraestructura, oficinas y en hogares. También suministramos insumos.



Servicios de limpieza

Aseo profesional y desinfección especializada de espacios en oficinas y hogares. Si el cliente necesita suministramos productos.



Suministro de personal

Selección estratégica y gestión de talento para su operación.



Cafetería & vending machine

Insumos, dispensadores y atención con personal en punto.



Suministro de papelería y material publicitario

Suministramos todo lo relacionado con papelería y material publicitario interno y/o externo.



Mobiliario para eventos y suministro de obsequios

Alquiler, montaje y operación para celebraciones corporativas. Si tu evento necesita regalos nosotros te lo suministramos.

Mantenimientos locativos

- ✓ **Mantenimiento en hogar:** pintura, plomería, electricidad, reparación de paredes, enchapado de piso y pared, y restauración del inmueble.
- ✓ **Correctivo y preventivo en oficina:** pintura, plomería, electricidad, carpintería, sellos y acabados.
- ✓ **Soporte HVAC básico** y coordinación con terceros cuando aplica para sistemas especializados.
- ✓ **Inspecciones periódicas** y cronogramas adaptados por cada sede operativa.
- ✓ Suministro de **materiales y repuestos** bajo estricta aprobación previa del cliente.
- ✓ Suministro de **insumos de Elementos de Protección Personal (EPP), botiquines, elementos de bioseguridad y señalización,**



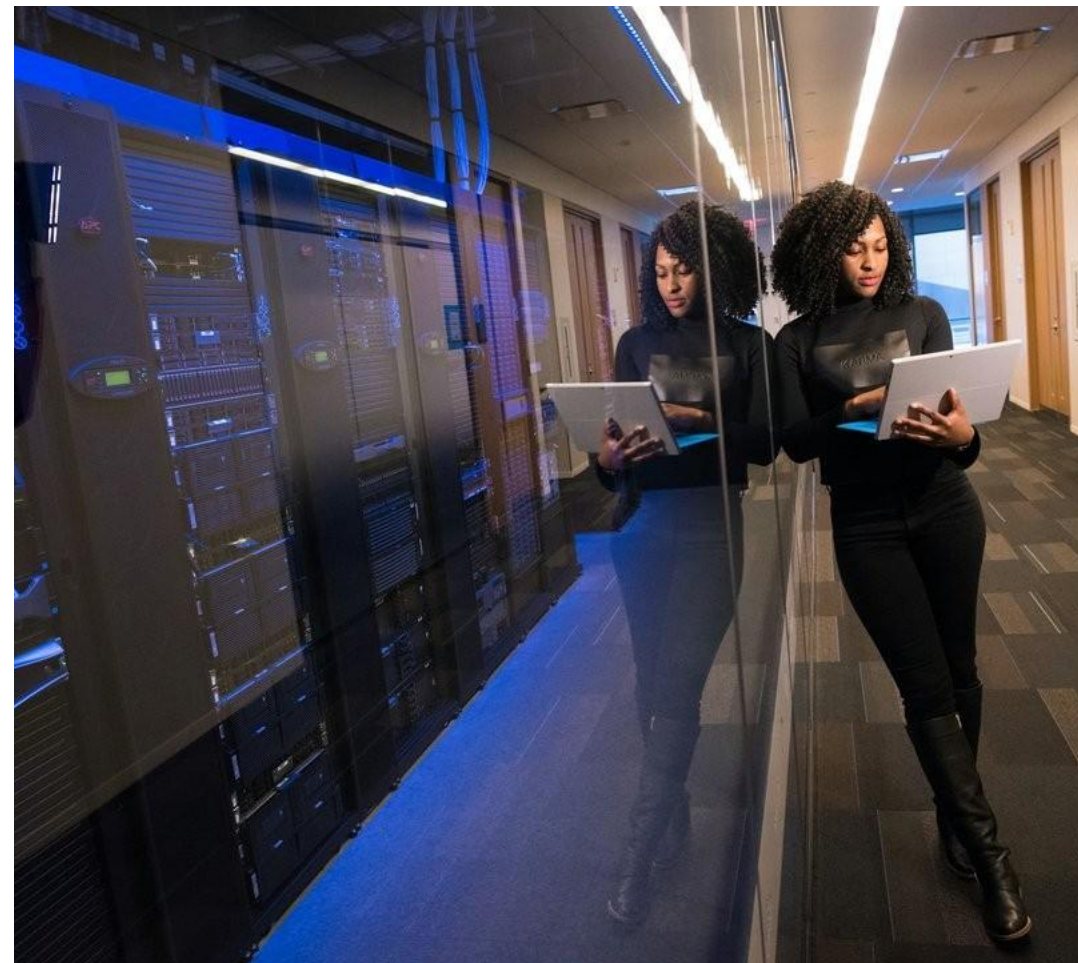


Servicios de limpieza

- ✓ **Limpieza diaria** de oficinas y áreas comunes.
- ✓ **Limpieza en casas domesticas:** Servicio de limpieza por espacio en específico o total del inmueble, metraje y/o limpieza extrema (inmueble en abandono, alistamiento para venta de inmueble y/o restauración del inmueble).
- ✓ **Limpiezas profundas** y post-obra adaptadas a sus requerimientos específicos.
- ✓ **Suministro de insumos** para sus instalaciones (jabón, papel, dispensadores, etc.).
- ✓ Implementación de estrictos **protocolos de bioseguridad** y control de calidad continuo.
- ✓ Suministramos **productos biodegradables**.

Suministro de personal

- ✓ **Perfiles diversos:** aseo, cafetería, locativos y operativos para cubrir todas sus necesidades.
- ✓ **Gestión integral:** nos encargamos de la selección, contratación, reemplazos y continuidad del servicio.
- ✓ **Formación continua:** capacitación constante en SST, inducción al puesto y estandarización de procesos.
- ✓ Estricto **cumplimiento laboral**, legal y documental garantizado para su tranquilidad.



Cafetería & Vending Machine

Insumos de cafetería

- ✓ Suministramos **productos biodegradables**.
- ✓ Suministro de **café, té, aromáticas**, azúcar y endulzantes.
- ✓ **Vasos, mezcladores y servilletas**, Etcétera.
- ✓ Variedad de **snacks, galletas** y bebidas frías.

Servicio Vending Machine

- ✓ **Instalación** y ubicación estratégica en sus instalaciones.
- ✓ **Surtido constante** y reposición programada según consumo.
- ✓ **Mantenimiento básico** preventivo y reportes periódicos.



Atención de punto: Podemos suministrar personal de apoyo capacitado para atender y gestionar el punto de cafetería si se requiere.





Suministro de papelería

✓ **Suministramos productos de papelería** que el cliente requiera para su oficina o lugar de trabajo, **tales como:**

- Resmas de papel
- Azetas (o Archivadores AZ)
- Carpetas en cartón y/o plástico
- Marcadores para tablero
- Esferos
- Lápices
- Colbones (Pegamentos)
- Cintas
- Material para embalaje
- Cajas
- Vinipel
- Cuadernos
- Etcétera.

Los productos se pueden entregar personalizados (brandeados) con el nombre y/o logo de la empresa.

Suministro material publicitario

✓ Si el cliente requiere de **material publicitario** interno o externo se lo podemos suministrar **como**:

- Tarjetas de presentación (físicas y digitales).
- Brochure corporativo (dípticos, trípticos y PDF)..
- Carnets de identificación con cordones (reatas) brandeadas.
- Presentaciones con diseño institucional.
- Bolígrafos (esferos), lápices y resaltadores con logo.
- Mugs (pocillos), termos y botellas de agua metálicas.
- Calendarios de escritorio, de pared o imantados.
- Bolsas ecológicas (tote bags) de tela reutilizable.
- Llaveros, botones y memorias USB personalizadas.
- Uniformes completos (camisetas, gorras, chalecos y chaquetas).
- Etiquetas y adhesivos para marcar equipos y suministros.
- Firma de correo electrónico con botones de contacto directo.
- Catálogo interactivo de productos de papelería y servicios.
- Plantillas para propuestas comerciales y facturas profesionales.
- Banners para redes sociales (LinkedIn, Instagram, Facebook).
- Piezas graficas para fondos de pantalla, TV, información, señalización.
- Y mucho más.



Alquiler de mobiliario para eventos y suministro de obsequios para fechas especiales



Equipos: crispetera, carrito de perros calientes, mesas cocteleras, barras y más mobiliario funcional.



Modalidades: opciones de alquiler con o sin operación, y con suministro completo de insumos.



Servicios: logística integral que incluye montaje, operación durante el evento, reposición y desmontaje.



Ideal para: cumpleaños, ferias comerciales, activaciones de marca, lanzamientos y eventos corporativos.



De acuerdo a las necesidades del cliente diseñamos, y entregamos obsequios para fechas especiales como: cumpleaños, días especiales, halloween, navidad, etcétera.



Nuestra metodología

Un proceso estructurado en 5 fases para garantizar la excelencia, trazabilidad y mejora continua en cada uno de nuestros servicios.

01



**Diagnóstico y
levantamiento en
sitio**

02



**Plan de trabajo y
cronograma por
sede**

03



**Ejecución con
personal capacitado
y dotado**

04



**Control de calidad y
acciones correctivas**

05



**Reporte y
retroalimentación**

¿Por qué Insead SAS?



Un solo aliado para múltiples servicios al mejor precio

Centralice sus requerimientos operativos con un único proveedor integral de confianza con los mejores precios del mercado.



Personal uniformado y capacitado

Nuestro equipo cuenta con dotación completa, capacitación continua y actitud de servicio.



Cumplimiento legal y SST

Operamos bajo estrictas normativas laborales y altos estándares de seguridad y salud en el trabajo.



Supervisión, checklists y auditorías

Mantenemos un control de calidad constante para garantizar siempre el mejor nivel de servicio.



Flexibilidad por sede y horario

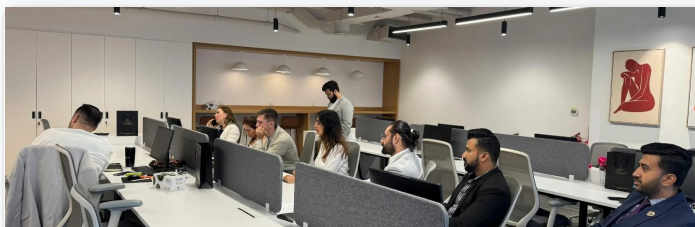
Adaptamos nuestra operación de manera eficiente a las dinámicas y necesidades de cada instalación.



Cobertura Bogotá, ciudades principales y municipios aledaños

Disponemos de amplia capacidad de atención en la ciudad capital, la sabana circundante, ciudades principales del país y sus alrededores.

Sectores atendidos



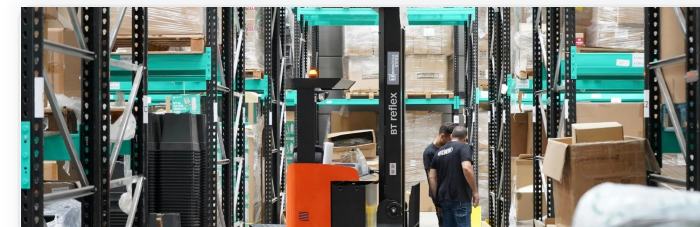
Oficinas corporativas

Espacios de trabajo limpios y mantenimientos preventivos continuos.



Retail y comercio

Áreas comerciales impecables adaptadas al alto tráfico de clientes.



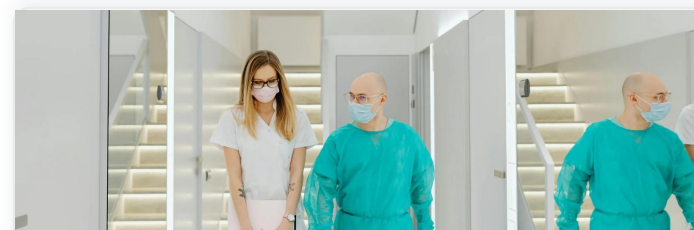
Bodegas y logística

Soporte operativo, limpieza y reparación en grandes instalaciones.



Sector educativo

Entornos higiénicos y seguros para instituciones, campus y aulas.



Sector salud

Cumplimiento riguroso de protocolos en áreas comunes y administrativas.

Dashboard de Desempeño Operativo

Nota: Estos indicadores son regulados e informados mes a mes.

 Satisfacción Cliente

98%

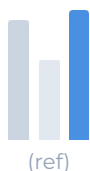
↑ +3% vs mes ant.



 Cumplimiento SLA

100%

↑ +1% vs meta



 Cobertura Personal

100%

Garantía operativa



 Tiempo Respuesta

> 01h

↓ En horario laboral



Casos de Éxito Destacados



Sector Corporativo: Servicios en fibra de vidrio

RETO

La empresa requería de tapabocas N95 3M en menos de 4 horas. Ya que, en bodega se les agotarón y necesitaban entregar un trabajo urgentemente.

SOLUCIÓN

En 2 horas logramos suministrarle al cliente los tapabocas requeridos.

RESULTADO

El cliente logro terminar el trabajo y así cerrar una venta millonaria sin contratiempos ni retrasos.



ISS Facility Services

RETO

La empresa sufría de suciedad en sus instalaciones y no tenía insumos de cafetria para ofrecerles a sus trabajadores.

SOLUCIÓN

Diseñamos y ejecutamos un plan de personal de aseo y limpieza para sus instalaciones y suministramos insumos de cafetería al menor precio posible.

RESULTADO

Al tener su lugar de espacio limpio y comida en la cafetería la productividad de los trabajadores aumento un 39%.

Algunos Clientes / Empresas con las que hemos trabajado

Para las grandes, medianas y pequeñas empresas somos su mejor aliado



CBRE Colombia



GlobalMultiservis



ISS Facility Services



Hewlett-Packard

Información de la empresa

Datos de registro, contacto y trayectoria que respaldan nuestra operación integral.



Razón social

**Integral de servicios administrativos
S.A.S.**
(Insead SAS)



N.I.T.

900.496.505-0



Página web

www.inseadsas.com



Trayectoria

14 años de experiencia



Teléfonos de contacto

321 4971287
350 7171761



Correo electrónico

administracion@inseadsas.com

¿Listos para optimizar sus instalaciones?

Solicite una visita técnica o cotización personalizada



Teléfonos de Contacto

321 497 1287 - 350 7171761



Correo Electrónico

administracion@inseadsas.com



Sitio Web Corporativo

www.inseadsas.com



Área de Cobertura

**Bogotá D.C.; ciudades principales
del país y municipios aledaños**